


无锡太湖饭店七区5楼PA仓库招租信息发布表

项目	信息	备注
分类与供求		
*供求	出租	
基础信息		
*商铺类型	二手商铺	
*商铺性质	PA仓库	
*当前状态	空置中	
*建筑面积	57.43m ²	
*楼层	5	
*层高	2.71m	
*进深	12.31m	
*面宽	4.66m	
*是否临街	是	
*商铺配套		
扶梯		
上下水	<input checked="" type="checkbox"/>	
*商铺位置	无锡市锦园路1号	
*客流人群	其他	
价格信息		
*租金	25万元/年	
支付方式	押金10万元，提前支付一年租金	
*免租期	无	
*起租期	壹年	
电费	租金内含电费	
水费	租金内含水费	
物业费	无	
详细信息		
*标题	(出租) 无锡太湖饭店七区5楼PA仓库	
描述	无锡市滨湖区锦园路1号无锡太湖饭店酒店内	
*门头图		
		
其他信息		
有效期	10个工作日	
*联系人	张女士	
*联系电话	199 5228 0190	

君来集团资产租赁办公会申报表

申请单位	无锡太湖饭店有限公司
经营用途	婚庆展示、业务洽谈及办公
承租单位	新招租
拟出租资产地点、位置、面积	无锡太湖饭店七区5楼PA仓库 57 m ²
是否经集团官网公示(资产价值1000万元或年租金底价100万元以上的需产权交易机构招租)	是
出租评估价(按年)	10.5 万元/年
拟出租价格(按年) 注: 期限超过3年的, 应建立合理的租金调整机制	25 万元/年
租赁期限	1 年
租金收取方式	一年一付, 先付后用
保证金金额及收取方式	押金 10 万元, 先付后用
物业费收取标准	无
能源费收取标准	房租内包含
免租期限及说明	无免租期
合同是否明确出租方不承担与装修相关赔偿责任	是
其他	无