

君来集团资产租赁办公会申报表

申请单位	无锡君来世尊酒店有限公司
拟出租资产地点、位置、面积	二楼三区空置房屋（商务中心对面），面积 16.20 平方米
是否经集团官网公示（资产价值 1000 万元或年租金底价 100 万元以上的需产权交易机构招租）	是
出租评估价（按年）	6500 元
拟出租价格（按年） 注：期限超过 3 年的，应建立合理的租金调整机制	50000 元
租赁期限	1 年
租金收取方式	每半年收取，先付后用
保证金金额及收取方式	1 万元，合同签订后收取
物业费收取标准	无
能源费收取标准	包含在租金内
免租期限及说明	无
合同是否明确出租方不承担与装修相关赔偿责任	是
其他	